

# Bürgschaftserklärung



## Angaben zum Bürgen:

Name:	
Geburtsname:	
Vorname (inkl. Zweitnamen):	
Geburtsdatum:	
derzeitige Anschrift (Meldeanschrift):	
Postleitzahl und Ort:	
Telefon, Handy (freiwillige Angabe):	
E-Mail (freiwillige Angabe):	
Arbeitgeber, monatliches Netto-Einkommen:	

Ich, als oben genannter Bürge, büрге hiermit unbefristet, unwiderruflich und selbstschuldnerisch, unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit für auftretende Mietrückstände und Forderungen, welche sich aus dem Nutzungsverhältnis (einschließlich aus dieser Forderung resultierender Zinsen) ergeben für

Name:	
Vorname:	
Geburtsdatum:	

für das Nutzungsverhältnis im/in der

Straße und Hausnummer:	
Postleitzahl und Ort:	

gegenüber dem Vermieter der oben genannten Wohnung. Vermieter und damit Gläubiger der Forderung ist die GWG "Eigene Scholle" eG, Diesterwegstraße 37 in 06128 Halle (Saale). Der Bürge verpflichtet sich, auf erstes Anfordern bzw. auf erste schriftliche Anforderungen zu zahlen. Gleichzeitig erklärt er hiermit im Falle eines Wohnortwechsels, den Gläubiger unverzüglich schriftlich zu informieren.

## Erklärung zur Selbstschuldnerischen Bürgschaft

Im Gegensatz zur Ausfallbürgschaft (nachsuldnerischen Bürgschaft) haftet der Bürge bei der selbstschuldnerischen Bürgschaft genauso wie der Hauptschuldner selbst (§ 773 BGB). Dem Gläubiger steht somit das Recht zu, die Leistung (z.B. Mietzahlungen) unmittelbar vom Bürgen ohne vorherige Klage zu verlangen (Verzicht auf die Einrede der Vorausklage). Der Bürge haftet selbstschuldnerisch, das heißt als ob er selbst Schuldner wäre.

## Vermerk durch die GWG "Eigene Scholle" eG

Personalausweis vorgelegt/geprüft: \_\_\_\_\_  
 Einkommensnachweise vorgelegt/geprüft: \_\_\_\_\_

Ich versichere, alle Angaben freiwillig erbracht und alle Fragen wahrheitsgemäß und vollständig beantwortet zu haben.

Ich stimme zu, dass die Angaben zum Zwecke der Bearbeitung gespeichert werden dürfen.

Ich bestätige, dass ich die beiliegende Informationspflicht gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung zur Kenntnis genommen habe. Diese finden Sie auf unserer Homepage unter <https://www.gwgeigenescholle.de/wp-content/uploads/2022/08/Datenschutz-Informationsblatt.pdf>. Auf Wunsch können wir Ihnen diesen auch für Ihre Unterlagen ausdrucken.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Genossenschaftsanteilen, Kaution, Miete und Betriebskosten zu leisten.

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift Bürge

## Schufa-Hinweis zu Bürgschaftserklärungen

Die GWG "Eigene Scholle" eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Bürgen vor Abschluss des Nutzungsvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Nutzungsverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlage dieser Übermittlung sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der GWG "Eigene Scholle" eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz) eingesehen werden.

	<b>Bürge</b>
<b>Vorname</b> (inkl. Zweitnamen)	
<b>Nachname</b>	
<b>Geburtsname</b>	
<b>Straße</b>	
<b>Postleitzahl</b>	
<b>Ort</b>	
<b>Voranschriften</b> (Straße, PLZ, Ort) <b>der letzten 5 Jahre</b>	
<b>Geburtsdatum</b>	
<b>Geburtsort</b>	

Zur Erfüllung der sich aus Artikel 5 Absatz 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, **bewahrt die GWG "Eigene Scholle" eG dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum von 12 Monaten auf.**

Im Falle des Vertragsabschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die SCHUFA-Information nach Artikel 14 DSGVO zur Kenntnis genommen habe/n.

Diese finden Sie auch auf unserer Homepage unter

<https://www.gwgeigenescholle.de/wp-content/uploads/2020/10/SCHUFA-Informationsblatt.pdf>

Auf Wunsch können wir Ihnen diese auch für Ihre Unterlagen ausdrucken. Geben Sie uns hierzu Bescheid.

\_\_\_\_\_  
**Ort, Datum**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift Bürge**